

NOTA OFICIAL

COMISSÃO DE MORADORES E ADMINISTRAÇÕES DO CONDOMÍNIO CANTEGRIL

Vimos por meio desta nota esclarecer pontos importantes quanto às postagens feitas por alguns entes Políticos e também pela Nota Oficial emitida pela Prefeitura de Viamão em 31/05/2023.

Como Comissão de Moradores do Condomínio Cantegril, em prol da verdade e de uma comunicação construtiva, faz-se necessário deixarmos claro:

Nós não somos contra a Perimetral de Viamão, e nunca fomos; como cidadãos, queremos que nossa cidade se desenvolva, cresça e tenha o seu devido protagonismo. Quanto às falas que foram atribuídas a nós, também não exprimem a verdade.

Nossa reivindicação não se refere ao ponto supramencionado e sim à mudança do traçado de vias coletoras, identificadas como VS-06, outorgadas pela Lei de Diretriz Viária nº4.190/13, e expostas no Mapa, anexo da Lei, sob o título: Mapa Viário Viamão Sede, que baliza o plano diretor aprovado no âmbito da mobilidade da cidade em futuras e possíveis mudanças.

Dito isto, para que não reste nenhuma dúvida, resumimos o que buscamos: que seja aberta a Conferência Municipal da Cidade, em que o Plano Diretor é revisto. Nosso único intuito é resguardar, não apenas o Direito de Residência dos moradores que aqui se estabeleceram, mas também a fauna e a flora existentes.

Salientamos que em momento algum fora dado certeza sobre qualquer processo de desapropriação ou que este estaria em discussão pelo Poder Público, o que, na verdade, se comenta, é que há um risco inegável, uma vez que existe uma Diretriz Viária que estabelece tal curso. E que sim, moradores já são afetados apenas por sua sombra, pois não conseguem vender suas casas. Afinal, quem compraria um imóvel cujo risco existe em ser desapropriado em um futuro desconhecido?

É importante para nós sabermos que, conforme comunicado oficial da Prefeitura, não existe interesse na abertura de nenhuma via passando por cima de nossas casas e matas, mas apenas uma nota é insuficiente se não houver intenção. Por que não chamarmos a Conferência Municipal da Cidade para desfazermos este erro no traçado? - É apenas isto que queremos e somente com esta mudança, teremos paz!

Cabe lembrar que o Cantegril é o condomínio mais antigo e de maior densidade populacional de Viamão, um lugar consagrado na história do município, para o qual muito contribuiu e continua contribuindo!

À população externa ao Condomínio Cantegril, deixamos claro que nossa luta não visa exclusivamente nosso bem-estar, visa o bem-estar de todos, pois se no futuro vier a ocorrer qualquer processo de desapropriação, as cifras empregadas aqui serão multimilionárias, cifras estas que poderiam e deveriam ser empregadas no bem-estar da população e sabemos que este é o foco da Administração Municipal, por isto queremos este debate.

Como sempre conversamos com todos os moradores, nossas ações são pautadas em um diálogo amistoso e construtivo, sempre respeitando as instituições e seus entes. Nossas reivindicações não possuem nenhum alcinho político, mas possuem embasamento técnico.

Por isto, na certeza que esta nota chegará ao Prefeito de Viamão, nos colocamos à disposição para construir este debate junto ao Poder Público e de iniciar um diálogo visando uma resolução futura da questão.

Viamão, 01 de junho de 2023

Comissão de Moradores e Administrações das Fases do Condomínio Cantegril.